

Zápis

**z členské schůze Bytového družstva 96, konané dne 24. října 2017
v salonku restaurace Mamut od 16:50 hod**

Program jednání:

1. Schválení nových stanov dle změny legislativy
2. Volba nového představenstva

Členské schůze se zúčastnilo nebo bylo platně zastoupeno 23 členů Bytového družstva 96 (dále jen BD 96), tedy 100%. Prezenční listina je součástí originálu notářského zápisu.

K bodu 1 a 2 byla jednání přítomna notářka Mgr. Zahradníková, která z jednání pořídí notářský zápis a zajistí zapsání výsledku jednání u Krajského soudu v Ústí nad Labem včetně nového znění Výpisu z obchodního rejstříku.

K bodu 1:

Členská schůze schválila všemi hlasy nové znění stanov Bytového družstva 96 (dále jen BD 96), předložené v rámci pozvání na členskou schůzi všem členům jako výtisk 2016_12_05 Stanovy konečné znění pro ČS.

K bodu 2:

Členská schůze provedla všemi hlasy volbu nového představenstva BD 96:

Předsedou představenstva byl zvolen pan Antonín Kubát, místopředsedkyní představenstva paní Dana Losenická a členem představenstva Ing. Jan Zuda.

Současné byly sděleny hlavní kompetence představenstva:

předseda představenstva: provozní záležitosti, styk s dodavateli, PR;

místopředsedkyně představenstva: zajištění účetnictví a finančního hospodaření;

člen představenstva: administrativní, seznam členů, evidence smluv.

V závěru schůze otevřel předseda představenstva mimo program bod různé (3), ze kterého vyplynuly a členskou schůzí byly schváleny následující závěry:

3.1. Představenstvo zajistí vlastními nájemníky nebo externí firmou úklid společných prostor domu 1x týdně a výtahu, suterénu a přízemí dle potřeby. Členská schůze vyčlenila na tyto služby maximálně 100 Kč měsíčně na jeden byt (člena družstva).

3.2. Představenstvo vyřeší hlučnost zádveří u hlavního vchodu formou plastových dveří místo kovových.

3.3. Představenstvo zajistí kontrolu funkčnosti oběhového čerpadla TUV.

3.4. Na základě technického stanoviska pana Bohdala bylo dohodnuto, že pro zajištění tepelné pohody ve všech podlažích nebudou nájemníci v rámci úspor ve svých bytech tlumit regulační ventily radiátorů na protizámrazné minimum (*) ale maximálně na stupeň I.

Zapsal: Ing. Jan Zuda

